

分证后方案

恩规公[2021]108号

关于恩平市君堂镇君堂圩君中街11号地块分证的公示

为了进一步推进规划公示制度，充分听取社会各界对恩平市君堂镇君堂圩君中街11号地块分证的意见和建议，依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》相关规定，现对相关事项公示如下：

一、项目概况：

- 1、项目区位：恩平市君堂镇君堂圩君中街11号。
- 2、用地规模：720.48平方米(合1.06亩)；其中恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之一地块用地面积为501.51平方米(合0.75亩)，恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之二地块用地面积为218.97平方米(合0.33亩)。
- 3、开发单位：恩平市市直行政事业资产管理中心。
- 4、地块分证情况说明：

该地块位于恩平市君堂镇君堂圩君中街11号，用地性质为商业用地，用地面积为720.48平方米(1.06亩)。现开发单位申请将该地块分为两块用地，其中恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之一地块用地面积为501.51平方米(0.75亩)，恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之二地块用地面积为218.97平方米(0.33亩)；分证后用地性质仍为商业用地。现给予公示(详见附图)。

二、公示地点：2021年12月2日—2021年12月11日。

三、公示地点：恩平市自然资源局信息栏、项目现场、网上公示网址：

<http://www.enping.gov.cn/gzjg/gpszxxyj/dtgs/index.html>。

四、凡与以上申请事项之间有利害关系的，可在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的，视为放弃上述权利。

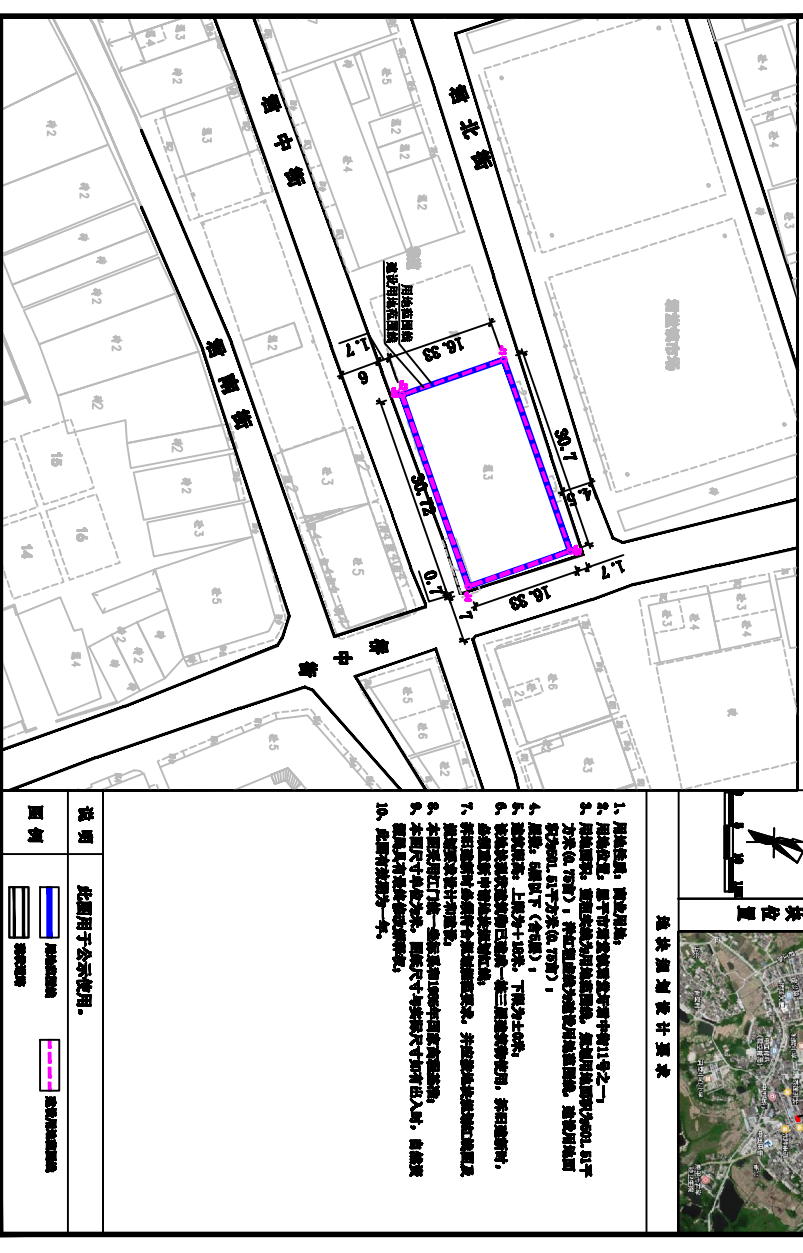
五、有效反馈意见方式：书面意见并写明真实联系人姓名、电话、联系地址。

联系地址：恩平市恩城西门路18号
业务咨询电话：0750-7812882 联系人：沈小姐

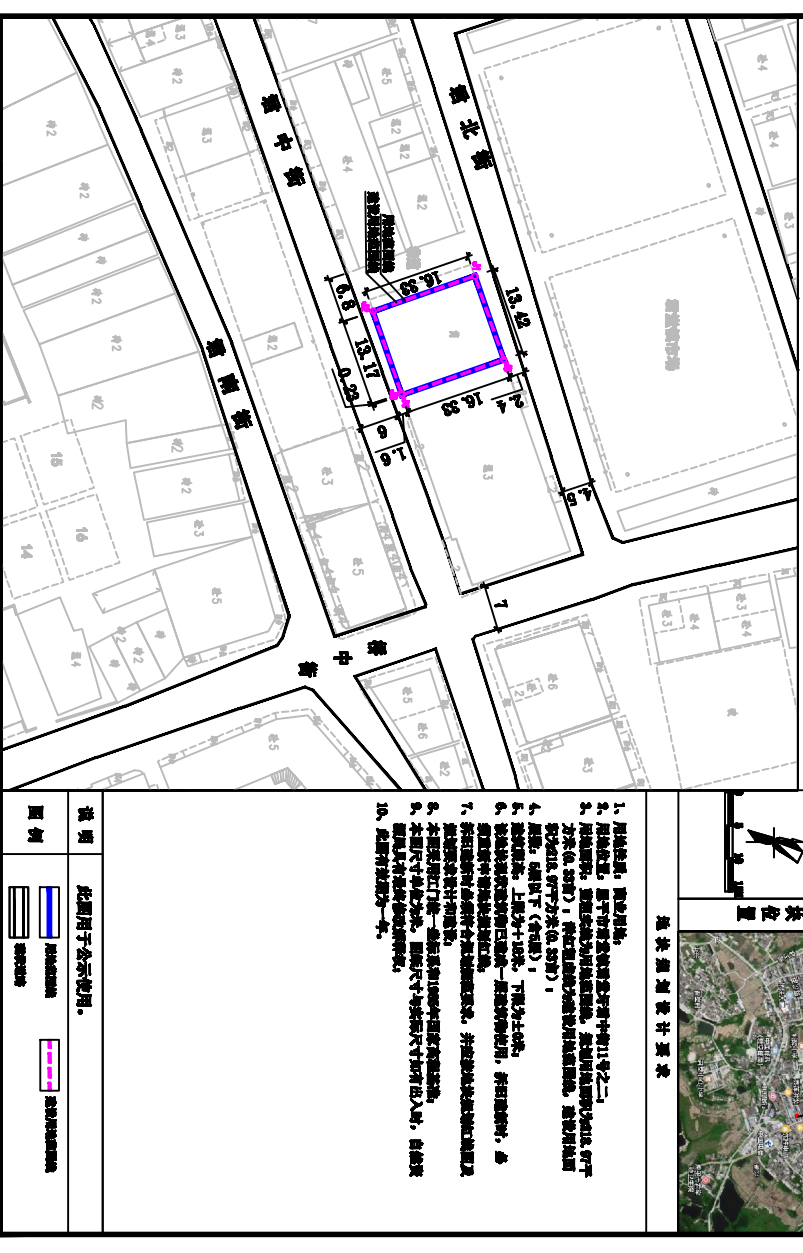
恩平市自然资源局
2021年12月2日

分证后方案

恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之一规划用地图



恩平市君堂镇君堂圩君中街11号之二规划用地图



原方案

恩平市君堂镇君堂圩君中街11号规划用地图

