

关于恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）、恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）两地块并证的公示

为了进一步推进规划公示制度，充分听取社会各界对恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）、恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）两地块并证的意见和建议，依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》相关规定，现就有关事项公示如下：

一、项目概况：

- 1、项目区位：恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）、恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）。
- 2、用地规模：1300.98平方米（1.9515亩）。其中恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）地块面积为108.70平方米（0.1630亩），恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）地块面积为1192.30平方米（1.7885亩）。
- 3、开发单位：陈键聪。
- 4、地块并证简况说明：

恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）地块（该地块于2012年05月23日已取得国有土地使用证），用地面积为108.70平方米（0.1630亩），用地性质为住宅用地；恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）地块（该地块于2012年05月23日已取得国有土地使用证），用地面积为1192.30平方米（1.7885亩），用地性质为住宅用地。现开发单位要求把恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）、恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）两地块合并为一块用地，合并后总用地面积为1300.98平方米（1.9515亩），合并后用地性质仍为住宅用地。经审核，恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块一）、恩平市恩城江南凉亭简头坪（地块二）两地块合并为一块用地，规划用地性质不变，符合《恩平市城市总体规划（2011-2035年）》的规划要求，现给予公示（详见附图）。

二、公示时间：2022年1月21日—2022年1月30日。

三、公示地点：恩平市自然资源局信息栏、项目现场、网上公示网址：

<http://www.enping.gov.cn/gzjg/epszrzyj/ghgs/index.html>

四、凡与以上申请事项之间有利害关系的，可在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的，视为放弃上述权利。

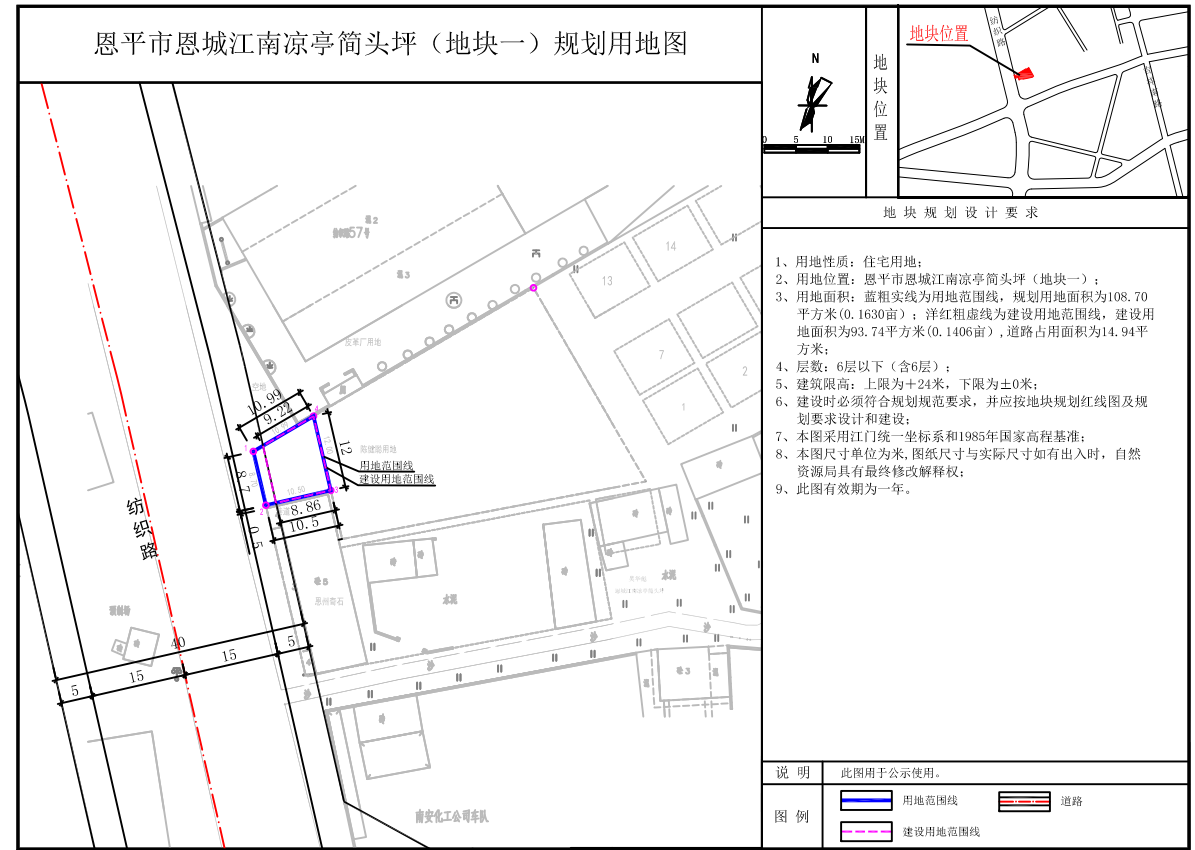
五、有效反馈意见方式：书面意见并写明真实联系人姓名、电话、联系地址。

特此公示。

联系地址：恩平市恩城西门路18号

业务咨询电话：0750-7812882 联系人：刘先生

恩平市自然资源局
2022年1月21日



合并后地块规划用地图

